



Обявяване на публични търгове с явно наддаване под наем на 3 бр. обекти - общинска собственост, находящи се в гр. Асеновград

петък, 20 декември 2024

На основание чл. 81 от НРПУРОИ и Заповеди №№ А-2915, А-2916 и А-2917 от 18.11.2024 г. на Кмета на Община Асеновград

ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ с ЯВНО наддаване за отдаване под наем на обекти общинска собственост, както следва:

№	Вид и местонахождение на обекта	Предназначение	площ кв.м.	Срок на отдаване под наем /години/		На и С
1.	Помещение ,находящо се на първи етаж в сграда с кад. № 00702.519.536.1,построена в имотс кад. № 00702.519.536 по кадастралната карта на гр. Асеновград	спортни дейности	580.00	10		
2.	Терен, попадащ в поземлен имот с кадастрален №00702.527.183 по кадастралната карта на гр. Асеновград, с НТП - улици, кв.271 по регулационния плана на Асеновград, съгласно одобрена от гл. архитект на Община Асеновград схема по чл. 56 от ЗУТ.	търговия на дребно	10.00	10		
3.	Терен, находящ се на ул. „Лозница“,предУПИИХ - 31, кв. 5 по рег. план накв. Запад, Асеновград /поземлен	продажба на дюнер	25.00	10		



	имот с кадастрален №00702.508.42 по кадастралната карта на гр. Асеновград/, съгласно одобрена от гл. архитект на Община Асеновград схема по чл. 56 от ЗУТ.				
--	--	--	--	--	--

Месечната наемна цена, която ще заплаща спечелилия търг, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем, като към нея се заплаща и ДДС.

Месечната наемна цена за обектите от позиции №№ 1 и 3 се заплаща от 15-то до 25-то число на текущия месец по Банкова сметка - BG50IORT73758404020000, код за вид плащане 444100, BIC на „Инвестбанк“ АД - IORTBGSF.

Месечната наемна цена за обекта от позиция № 2 се заплаща от 15-то до 25-то число на текущия месец по Банкова сметка - BG50IORT73758404020000, код за вид плащане 444100, BIC на „Инвестбанк“ АД - IORTBGSF или на касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

Спечелилият търг за обект от позиции №№ 2 и 3 се задължава като наемател:

- В срок от 1 (една) година да се снабди с удостоверение за регистрация на преместваем обект, издадено от гл. архитект на Община Асеновград, за своя сметка, без да иска прихващане от наема.

Спечелилият търг за обекта от позиция №1 се задължава като наемател:

- за срока на действие на договора за наем при необходимост от основен и текущ ремонт и подобрения в обекта, същите да бъдат извършени от и за негова сметка, след писмено съгласие на наемодателя, като след прекратяване на договора се предадат на наемодателя и останат негова собственост. За стойността на извършените ремонтни работи да не се иска прихващане от наема;

- да се снабди за своя сметка, без да иска прихващане от наема с необходимите документи за промяна предназначението, въвеждане в експлоатация и работа на обекта, съгласувани и одобрени от компетентните органи;

- при извършване на ремонт на съществуващите ВиК, ел. и вентилационни системи или при изграждане на нови такива да съгласува действията си с Община Асеновград и представител на градска библиотека "Паисий Хилендарски";

- при необходимост да осигурява достъп до вътрешния асансьор на служителите от градската библиотека и на лицата, извършващи поддържане, ремонтване и преустройство на *подемното съоръжение*.

Търговете ще се проведат в стая 517 на V етаж в сградата на Община Асеновград.

Тръжната документация да се получава **от 02.12.2024 г. до 10.12.2024 г. всеки работен ден от 8.00 до 12.00 и от 13.30 до 16.30 часа** от отдел ОС, дирекция КОС, стая 502 на Община Асеновград, срещу



платежен документ от касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

Цена на тръжната документация (с ДДС) - 72 лв. (седемдесет и два лева).

Депозит за участие в търг се внася в касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград до **16.30 часа на 10.12.2024 г.**

Оглед на обект се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в отдел ОС, дирекция КОС, стая 502 на Община Асеновград.

При неявяване на кандидати **повторни търгове** ще се проведат на **20.12.2024 г.** на същото място и при същите условия.

Тръжна документация за повторния търг да се получава всеки работен ден **от 13.12.2024 г. до 19.12.2024 г.** **Депозитът** за участие в повторния търг да се внася **до 16.30 часа на 19.12.2024 г.**

За допълнителна информация

тел.: 0331/ 20 335