



## **Публичен търг с явно наддаване за избор на оператор на язовирна стена за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ПИ с КИ 69273.12.16 по кадастралната карта на с. Соево, язовир местност "Корията"**

четвъртък, 29 декември 2022

**На основание чл. 81 от НРПУРОИ и Заповед № А-2644 от 29.11.2022 г. на Кмета на Община Асеновград**

**ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА на 16.12.2022 г. от 10.30 часа в зала 601 на VI етаж в сградата на Община Асеновград**

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО наддаване за избор на оператор на язовирна стена за стопанисване, поддръжка и експлоатация на поземлен имот** с кадастрален идентификатор 69273.12.16 по кадастралната карта на с. Соево, с площ 60 699 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, местност „Корията“, граници на имота: поземлени имоти №№69273.12.17, 69273.12.18, 69273.12.37, 69273.12.32, 69273.12.10, 69273.12.15, 69273.13.11, 69273.13.12, 69273.13.80, 69273.13.81, 69273.13.82 (Акт за публична общинска собственост №7661/29.07.2022 г.), **чрез предоставяне под наем**

Предназначение на обекта: **„Сезонно регулиране на повърхностния отток с цел използването му за напояване и риборазвъждане“.**

Срок на договора за наем – **10 ( десет ) години;**

Начална тръжна цена за годишен наем – **10 000 лв. ( десет хиляди лева ) без ДДС** и стъпка на наддаване – **1 000 лв.**

Месечната наемна цена, която ще заплаща спечелилия търга, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем, като към нея се заплаща ДДС.

**Месечната наемна цена** се заплаща **от 15-то до 25-то число на текущия месец** по Банкова сметка – BG50IORT73758404020000, код за вид плащане 444100, ВИС на „Инвестбанк“ АД – IORTBGSF.

**Право за участие в търга имат лицата, отговарящи на изискванията за „оператор на язовирна стена“ по смисъла на Закона за водите - физически лица хидроспециалисти или юридически лица, които разполагат със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени от собственика.**

**Наемателят се задължава да предоставя вода за напояване на собственици и ползватели на земеделски земи, желаещи да напояват обработваните от тях площи от язовира, предвид разпределението на приоритетите при издаване на разрешително за водовземане и за ползване на воден обект по реда на чл. 50, ал. 4 от Закона за водите.**



Тръжната документация се получава от **05.12.2022 г. до 14.12.2022 г.** всеки работен ден от **8.00 до 12.00** и от **13.30 до 16.30** часа от дирекция ИПУТ, отдел УОС, стая 502 на Община Асеновград, срещу платежен документ от касата на Информационен център – Община Асеновград.

**При участието си в търга, кандидатите трябва да представят:**

**Декларация за наличие на минималното техническо оборудване, съгласно §2 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол за техническото им състояние.** / Обн. ДВ. бр.9 от 31 януари 2020г. / - (Приложение №2 от тръжната документация).

**Не се допускат до участие в търга кандидати, които имат задължения към Община Асеновград и които са били наематели на общински имоти и договорите им са били прекратени по тяхна вина.**

Цена на тръжната документация ( с ДДС) - **72 лв.** (седемдесет и два лева).

Депозит за участие в търга - в размер на 30 % от началната тръжна цена (**3 000 лв.**) се внася в касата на Общината – Информационен център до **16.30 часа на 14.12.2022 г.**

Оглед на обекта се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в дирекция ИПУТ, отдел “Управление на общинска собственост”, стая 502 на Община Асеновград.

При неявяване на кандидати **повторен търг** ще се проведе на **29.12.2022 г.** на същото място и при същите условия. Тръжна документация за повторния търг да се получава всеки работен ден **от 19.12.2022 г. до 22.12.2022 г.** от 8,00 до 12,00 и от 13,30 до 16,30 часа . **Депозит** за участие в повторния търг да се внася **до 16.30 часа на 22.12.2022 г.**

**За допълнителна информация: тел. 0331/ 20 335**