



ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА избор на оператор на язовирна стена за стопанисване, поддръжка и експлоатация на поземлен имот с КИ 69273.12.16 по кадастралната карта на с. Соево, чрез предоставяне под наем

понеделник, 29 юли 2024

На основание чл. 81 от НРПУРОИ и Заповед №А-1478 от 20.06.2024 г. на Кмета на Община Асеновград

ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА

на **12.07.2024 г. от 15.30 часа** в зала 601 на VI етаж в сградата на Община Асеновград

ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за избор на оператор на язовирна стена за стопанисване, поддръжка и експлоатация на поземлен имот с кадастрален идентификатор 69273.12.16 по кадастралната карта на с. Соево, с площ 60 699 кв.м., с трайно предназначение на територията: територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, местност „Корията“, граници на имота: поземлени имоти №№69273.12.17, 69273.12.18, 69273.12.37, 69273.12.32, 69273.12.10, 69273.12.15, 69273.13.11, 69273.13.12, 69273.13.80, 69273.13.81, 69273.13.82 (Акт за публична общинска собственост №7661/29.07.2022 г.) **чрез предоставяне под наем**

Предназначение на обекта: **„Сезонно регулиране на повърхностния отток с цел използването му за напояване и риборазвъждане“.**

Срок на договора за наем – **10 (десет) години;**

Начална тръжна цена за годишен наем – **6 000 лв. (шест хиляди лева) без ДДС** и стъпка на наддаване - **600 лв.**

Месечната наемна цена, която ще заплаща спечелилия търга, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем, като към нея се заплаща ДДС.

Месечната наемна цена се заплаща **от 15-то до 25-то число на текущия месец** по Банкова сметка – BG50IORT73758404020000, код за вид плащане 444100, BIC на „Инвестбанк“ АД – IORTBGSF.

Право за участие в търга имат лицата, отговарящи на изискванията за „оператор на язовирна стена“ по смисъла на Закона за водите - физически лица хидроспециалисти или юридически лица, които разполагат със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени от собственика.



Наемателят се задължава да предоставя вода за напояване на собственици и ползватели на земеделски земи, желаещи да напояват обработваните от тях площи от язовира, предвид разпределението на приоритетите при издаване на разрешително за водовземане и за ползване на воден обект по реда на чл. 50, ал. 4 от Закона за водите.

Тръжната документация се получава от **01.07.2024 г. до 10.07.2024 г.** всеки работен ден от 8.00 до 12.00 и от 13.30 до 16.30 часа от отдел УОС, дирекция ИПУТ, стая 502 на Община Асеновград, срещу платежен документ от касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

При участието си в търга, кандидатите трябва да представят:

Декларация за наличие на минималното техническо оборудване, съгласно §2 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние/ Обн. ДВ. бр.9 от 31 януари 2020г./ - (Приложение №2 от тръжната документация).

Цена на тръжната документация (с ДДС) - **72 лв.** (седемдесет и два лева).

Депозит за участие в търга - в размер на 30 % от началната тръжна цена (1800 лв.) да се внася на касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград в срок до 16.30 часа на 10.07.2024 г.

Оглед на обекта се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в дирекция ИПУТ, отдел "Управление на общинска собственост", стая 502 на Община Асеновград.

При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на 29.07.2024 г. на същото място и при същите условия. Тръжна документация за повторния търг ще се получава всеки работен ден от 15.07.2024 г. до 25.07.2024 г. Депозитът за участие в повторния търг ще се внася до 16.30 часа на 25.07.2024г.

За допълнителна информация: тел. 0331/ 20 335