



ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЕКТИ общинска собственост, находящи се в гр. Асеновград

вторник, 24 ноември 2026

На основание чл. 81 от НРПУРОИ, заповеди №№А-2171, А-2172, А-2173 А-2174, А-2175 от 15.10.2026 г. и заповед №А-2243 от 21.10.2026 г. на Кмета на Община Асеновград

ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА

ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ с ЯВНО наддаване за отдаване под наем на обекти общинска собственост, както следва:

№	Вид и местонахождение на обекта	Предназначение	площ (кв.м.)	Срок на отдаване под наем (години)	Начална застъпка на наем
1.	Терен №1, находящ се в улична регулация между кв. 326 и кв.324 по регулационния план на гр. Асеновград, съгласно одобрена от главния архитект на Общината схема по чл. 56 от ЗУТ, попадащ в поземлен имот с кад. № 00702.529.76 по кадастралната карта на гр. Асеновград	Търговия на дребно – хранителни стоки	30.70 кв.м.	10	стъпка
2.	Терен, находящ се в улична регулация между кв. 297 и кв.287 по регулационния план на гр. Асеновград, съгласно одобрена от главния архитект на Общината схема по чл. 56 от ЗУТ, попадащ в поземлен имот с кад. № 00702.526.86 по кадастралната карта на гр. Асеновград	Бръснаро-фризьорски услуги	30 кв.м.	10	стъпка
3.	Терен №1, находящ се в прохода на пл. „Акад. Николай Хайтов” №9, УПИ I – общински съвет, кв. 195 по плана на гр. Асеновград, попадащи в поземлен имот с кадастрален № 00702.518.47 по кадастралната карта на гр. Асеновград, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с Протокол № 11/11.04.2017 г. на	Търговия на дребно – промишлени стоки	4 кв.м.	10	стъпка



	ЕСУТ.				
4.	Терен №2, находящ се в прохода на пл. „Акад. Николай Хайтов“ № 9, УПИ I – общински съвет, кв. 195 по плана на гр. Асеновград, попадащи в поземлен имот с кадастрален № 00702.518.47 по кадастралната карта на гр. Асеновград, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с Протокол № 11/11.04.2017 г. на ЕСУТ.	Търговия на дребно – продажби на цигари, алкохол, пакетирани хранителни стоки и захарни изделия	8 кв.м.	10	стъпка
5.	Помещения (стая №1, ет. 1, стаи №№ 2 и 3, ет. 2, и обсл. площи), находящи се в сграда /бивш битов комбинат/ с кадастрален идентификатор 00702.518.141.1, построена в имот с кадастрален № 00702.518.141 по кадастралната карта на гр. Асеновград, с административен адрес: гр. Асеновград, ул. „Цар Иван Асен II“ № 9А.	Клубна дейност	обща площ 98.40 кв. м. (стая №1, ет. 1, стаи №№ 2 и 3, ет.2, площ 76.88 кв. м. и 21.52 кв. м. обсл. площи)	10	стъпка
6.	Самостоятелен обект в сграда с КИ №00702.518.173.1.1 по КК на гр. Асеновград, за търговска дейност, с площ 68 кв.м., находящ се на партерния етаж в сградата с административен адрес ул.„Речна“ №1, гр. Асеновград.	Търговия на дребно – промишлени стоки	68 кв.м. (търговска зала 52.20 кв.м., обслужващи площи – 15.80)	10	4 стъпка

Месечната наемна цена, която ще заплаща спечелилия търг, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем, като към нея се заплаща и ДДС.

За обектите от позиции №№1, 2 и 6 - Месечната наемна цена се заплаща от 15-то до 25-то число на текущия месец по Банкова сметка - IBAN - BG 32 BPBI 8170 84 58512401, Международен банков код - BIC на „Юробанк България“ АД - BPBIBGSF и код за вид плащане 444100.

За обектите от позиции №3, 4 и 5 - Месечната наемна цена се заплаща от 15-то до 25-то число на текущия месец по Банкова сметка - IBAN - BG 32 BPBI 8170 84 58512401, Международен банков код - BIC на „Юробанк България“ АД - BPBIBGSF и код за вид плащане 444100 или на касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

Спечелилият търг за обект от позиции №№1,2,3 и 4 се задължава като наемател:

За срок не по-дълъг от 1 (една) година да се снабди с удостоверение за регистрация на преместваем обект, издадено от гл. архитект на Община Асеновград, за своя сметка, без да иска прихващане от наема.



Право на участие в търга за обекта от позиция №5 имат политически партии и организации с нестопанска цел.

Търговете ще се проведат в стая 517 на V етаж в сградата на Община Асеновград.

Тръжната документация се получава от 28.10.2026 г. до 06.11.2026 г. всеки работен ден от 8.00 до 12.00 и от 13.30 до 16.30 часа от отдел ОС, дирекция КОС, стая 502 на Община Асеновград, срещу платежен документ от касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

Цена на тръжната документация (с ДДС) - 36.81 € (тридесет и шест евро и осемдесет и един евроцента).

Депозит за участие в търг се внася в касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград в срок до 16.30 часа на 06.11.2026 г.

Оглед на обект се извършва на място, след закупена тръжна документация и заявка за оглед в отдел ОС, дирекция КОС, стая 502 на Община Асеновград.

При неявяване на кандидати повторни търгове ще се проведат на 24.11.2026 г. на същото място и при същите условия. Тръжна документация за повторните търгове ще се получава всеки работен ден от 12.11.2026 г. до 20.11.2026 г. Депозитът за участие в повторен търг ще се внася до 16.30 часа на 20.11.2026 г.

За допълнителна информация

тел.: 0331/ 20 335