



## ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЕКТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В ГР. АСЕНОВГРАД, с. Нареченски бани и с. Боянци

понеделник, 29 юли 2024

На основание чл. 81 от НРПУРОИ и Заповеди №№ А-1479, А-1480, А-1481, А-1482, А-1483 от 20.06.2024 г. на Кмета на Община Асеновград

### ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА

ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем на обекти общинска собственост, както следва:

№	Вид и местонахождение на обекта	Предназначение	площ кв.м.	Срок на отдаване под наем /години/		
1.	Терен, попадащ в поземлен имот с КИ 00702.508.231 по КК на гр. Асеновград, /УПИ VIII – общ. обслужване, кв. 3 по рег. план на кв. Запад, гр. Асеновград/, съгласно одобрена от гл. архитект схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с протокол №34/18.10.2023 г. на ЕСУТ.	търговия на дребно	103.00	10		
2.	Терен, попадащ в поземлен имот с КИ 00702.529.37 по КК на гр. Асеновград, /УПИ I – жилищно застрояване, кв. 324 по ПУП на гр. Асеновград/, съгласно одобрена от гл. архитект схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с протокол №2/10.01.2024 г. на ЕСУТ.	заведение за хранене и развлечение	65.10	10		
3.	Терен, находящ се в улична регулация – ул. „Александър Стамболийски“, кв. 272 по регулационния план на гр. Асеновград, попадащ в поземлен имот с кадастрален №00702.526.126 по КК на гр. Асеновград,	търговия на дребно	6.00	5		



	съгласно одобрена от гл. архитект на Община Асеновград схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с протокол №2/29.01.2019 г. на ЕСУТ.					
4.	Помещение /павилионен тип/ и прилежащ терен за поставяне на преместваем обект, находящи се в поземлен имот с кадастрален №51127.201.191 по кадастралната карта на с. Нареченски бани /ул. „Родопи“, кв.35, с. Нареченски бани, в улична регулация, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, приета с решение №1021/10.07.2013 г. на Общински съвет - Асеновград, изменена съгласно протокол №02/10.01.2024 г. на ЕСУТ	заведение за хранене и развлечение	Помещение /павилионен тип/ с площ 18.00 кв.м. и прилежащ терен за поставяне на преместваем обект с площ 56 кв.м,	5		
5.	Помещение, находящо се на първи етаж в сграда с кадастрален идентификатор 06029.502.946.1, с предназначение „сграда за култура изкуство (Читалище)“, построена в поземлен имот №06029.502.946 по кадастралната карта на с. Боянци (Акт за публична общинска собственост №6466/10.07.2017 г.)	търговия на дребно - хранителни стоки	обща площ 44.00 кв.м. (търговска площ - 32.80 кв.м. и обсл. площи - 11.20 кв.м.)	5		

**Месечната наемна цена**, която ще заплаща спечелилия търг, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем, като към нея се заплаща и ДДС.

**Месечната наемна цена** се заплаща от 15-то до 25-то число на текущия месец по Банкова сметка - BG50IORT73758404020000, код за вид плащане 444100, BIC на „Инвестбанк“ АД - IORTBGSF.

**Спечелилият търг за обект от позиции №№ 1, 2, 3 и 4 се задължава като наемател:**

- в срок от 1 (една) година да се снабди с удостоверение за регистрация на преместваем обект, издадено от гл. архитект на Община Асеновград, за своя сметка, без да иска прихващане от наема.

**Спечелилият търга за обекта от позиция №5 се задължава като наемател:**

- за целия срок на договора за наем при необходимост от основен и текущ ремонт на помещението, да поеме разходите за извършването им, както и разходите за подобрения, за своя сметка, без да иска прихващане от наема. Всички подобрения в обекта остават собственост на наемодателя след прекратяване на договора.

Търговете ще се проведат в зала 601 на VI етаж в сградата на Община Асеновград.



Тръжната документация се получава **от 01.07.2024 г. до 10.07.2024 г. всеки работен ден от 8.00 до 12.00 и от 13.30 до 16.30 часа** от отдел УОС, дирекция ИПУТ, стая 502 на Община Асеновград, срещу платежен документ от касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград.

Цена на тръжната документация (с ДДС) - 72 лв. (седемдесет и два лева).

Депозит за участие в търг се внася в касата на втори етаж в Центъра за административно обслужване на Община Асеновград до **16.30 часа на 10.07.2024 г.**

Оглед на обект се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в отдел УОС, дирекция ИПУТ, стая 502 на Община Асеновград.

При неявяване на кандидати **повторни търгове** ще се проведат на **29.07.2024 г.** на същото място и при същите условия.

Тръжна документация за повторните търгове ще се получава всеки работен ден от 15.07.2024 г. до 25.07.2024 г. Депозитът за участие в повторен търг ще се внася до 16.30 часа на 25.07.2024 г.

**За допълнителна информация**

**тел.: 0331/ 20 335**