



## ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА 8 /ОСЕМ/ БРОЯ ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В ГР. АСЕНОВГРАД, кв. Горни Воден, с. Лясково и с. Червен

петък, 21 юни 2024

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.81, ал.2 от НРПУРОИ, в изпълнение на Решения №№ 200, 202, 203, 204, 205, 206, 207 и 209 от 24.04.2024 г. на Общински съвет - Асеновград и Заповеди на Кмета на Общината с № № А-1063, А-1064, А-1065, А-1066, А-1067, А-1068, А-1069 и А-1070 от 10.05.2024г., Община Асеновград

### ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ

с явно наддаване за продажба на поземлени имоти, находящи се в гр. Асеновград, кв. Горни Воден, с. Лясково и с. Червен

№	Дата и час на търга	Описание на поземления имот	Площ /кв.м./	Начална тръжна цена в лв. без ДДС	Депозит за участие в лв.	Стъпка на наддаване в лв.
1.	11.06.2024г. 9.00 ч.	ПИ № <b>99087.504.212</b> по КК на р-н Горни Воден, общ. Асеновград, ул. „Гергана“, трайно предназначение: урб. територия, НТП: за шивашката промишленост, съседни: 99087.504.218, 99087.504.181 (АЧОС № 3987 от 20.03.2012 г.), ведно с поставения върху имота временен метален павилион с КИ 99087.504.212.1, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда	Земя – 108 кв.м.  и павилион – 108 кв.м.	23100	12000	1000
2.	11.06.2024г. 9.45 ч.	ПИ № <b>44834.55.36</b> по КК на с. Лясково, м. Над обора, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), категория на земята: 10, номер по предходен план: 055036, съседни: 44834.55.61, 44834.11.110, 44834.55.37, 44834.55.42, 44834.55.64 (АЧОС № 5378 от 12.03.2014 г.)	501	20400	10000	250
3.	11.06.2024г. 10.30 ч.	ПИ № <b>44834.55.26</b> по КК на с. Лясково, м. Палашовица, ТП: земеделска територия, НТП: За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), категория на земята: 10, номер по предходен план: 055026, съседни: 44834.55.42,	665	27000	14000	300



		44834.55.25, 44834.10.108, 44834.55.27 (АЧОС № 5375 от 12.03.2014 г.)				
4.	11.06.2024г.  11.15 ч.	<b>ПИ 80437.101.484</b> по КК на с. Червен, ТП: урбанизирана територия, НТП – ниско застрояване (до 10 м.), номер по предходен план: 101.362, квартал: 54, парцел: XVIII, съсед: 80437.101.483, 80437.101.435, 80437.101.485, 80437.101.357, 80437.101.358 (АЧОС № 678 от 12.10.2001г.)	601	45600	23000	2000
5.	11.06.2024г.  12.00 ч.	<b>ПИ 99087.228.8</b> по КК р-н Горни Воден, м. Сингел, ТП: земеделска територия, НТП – За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), категория на земята: 9, номер по предходен план: 028008, съсед: 99087.228.19, 99087.228.20, 99087.228.11, 99087.228.9, 99087.228.26, 99087.228.17 (АЧОС № 8017 от 15.01.2024г.)	478	16900	8000	200
6.	11.06.2024г.  14.00 ч.	<b>ПИ 00702.22.232</b> по КК на гр. Асеновград, м. Кацаря, ТП: земеделска територия, НТП – за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 00702.22.153, номер по предходен план: 22.153, съсед: 00702.22.151, 22.234, 22.156, 22.150 (АЧОС № 8084 от 12.03.2024г.), ведно с построените в имота сгради с КИ:  1. 00702.22.232.1: бр. етажи 3, предназначение: Промислена сграда;  2. 00702.22.232.2: бр. етажи 2, предназначение: Промислена сграда;  3. 00702.22.232.3: бр. етажи 1, предназначение: Промислена сграда;  4. 00702.22.232.5: бр. етажи 1, предназначение: Промислена сграда;	Земя – 2577 кв.м.  Сграда 1 – ЗП-176 кв.м.;  Сграда 2 – ЗП- 60 кв.м.;  Сграда 3 – ЗП - 125 кв.м.;  и  Сграда 5 – ЗП - 13 кв.м.;	100500	50000	1500
7.	11.06.2024г.  14.45 ч.	<b>ПИ 00702.726.2</b> по КК на гр. Асеновград, местност Енер баир, ТП: земеделска територия, НТП: За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), категория на земята: 7, предишен идентификатор: 00702.11.117, номер по предходен план: 21.2, съсед: 00702.726.22,	1795	6670	3300	600



		00702.726.129, 00702.726.3, 00702.11.182 (АЧОС № 7195 от 21.12.2020г.)				
8.	11.06.2024г.  15.30 ч.	С.О.С. с КИ № <b>00702.513.221.2.39</b> по КК на гр. Асеновград, ул. „Васил Левски“ № 5, ет. 1. СО се намира в сграда № 2, разположена в ПИ с КИ 00702.513.221, предназначение на СО: за обслужваща дейност за битови услуги, брой нива на обекта: 1, прилежащи части: изба в сутеренно ниво, съседни СО в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 00702.513.221.2.2 /АЧОС № 6236 от 29.07.2016г./	Обект - 306 кв.м.;  Изба - 94 кв.м.	300000	150000	3000

**Търговете ще се проведат в стая 517 на V етаж в сградата на Община Асеновград.**

Тръжната документация ще се получава всеки работен ден от 8.00 до 12,00 и от 13,30 до 16,30 часа, считано от 28.05.2024г. до 07.06.2024г. от отдел "УОС", стая 501, ет. V на Община Асеновград. За повторните търгове тръжна документация се получава от **12.06.2024г.** до **20.06.2024г.** срещу платен документ от касата на Центъра за административно обслужване в Община Асеновград.

Цена на тръжната документация - **72 лв. с ДДС.**

Депозитите за участие в търговете са вносими по сметка на Общината IBAN BG54IORT73753304000003, BIC на "Инвестбанк" АД е IORTBGSF. Депозитите следва да са постъпили в посочената сметка най-късно до 16.30 часа на 07.06.2024г., а за повторните търгове до 16.30 часа на 20.06.2024г.

Огледи на поземлените имоти се извършват след закупена тръжна документация и заявка за оглед в дирекция „ИП и УТ“, отдел "УОС", стая 501 или 518 на Община Асеновград, както и в кметство с. Лясково и кметство с. Червен до 16.30 часа на 07.06.2024г., а за повторните търгове - до 16.30 часа на 20.06.2024 г.

Всички данъци, такси и разходи за оценката на имота, дължими по сделката, ще са за сметка на обявения за купувач и ще се дължат от него при сключване на договора.

При неявяване на кандидати, повторни търгове ще се проведат на **21.06.2024г.** на същото място и при същите условия.

**За допълнителна информация, тел.: 0331/6-42-55 или 20-333**