



## ПУБЛИЧЕН ТЪРГ - 23.04.2008г.

сряда, 23 април 2008

На основание чл.119, ал.3 във връзка с чл. 99 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Решение № 125/19.03.2008 г. на Общински съвет – Асеновград

и Заповед № А-480/01.04.2008 г. на Кмета на Общината

### ОБЩИНА АСЕНОВГРАД, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

**обявява**

#### **НЕПРИСЪСТВЕН КОНКУРС**

**за продажба на имот - частна общинска собственост с кадастрален идентификатор 00702.506.60 по кадастралната карта на гр.Асеновград /УПИ IX-стоп. дейност, кв.8 по подробния план на ПЗ „Север“/ с площ 5 567кв.м., при граници и съседни: на север - поз. имот 506.141; на изток - поз. имот 506.16; юг - поз. имот 506.148 и на запад - поз. имот 506.147**

I. Начална конкурсна цена – 222 680лв. без ДДС.

II. Конкурсни условия:

1. Предлагана цена, която не може да бъде по-ниска от началната конкурсна цена. Цената се заплаща изцяло в деня на сключване на договора от спечелилия конкурса участник, като не се допуска плащане с непарични платежни средства.

2. Инвестиционен проект. Участниците в конкурса представят инвестиционен проект за развитие на продавания имот за срок от 5 години, считано от датата на сключване на договора за продажба, като поемат ангажимент за изграждане в имота на станция за компресиране на природен газ, с доказателства за реализацията му, както следва:

- банкова гаранция за сумата от 250 000лв.;
- банкови референции, кредитни писма и др.;
- предварителен договор за доставка на природен газ с газоснабдително дружество.

3. Проекта по т.2 следва да съдържа задължително следните предложения:

- вид на дейности, които се предвиждат да се осъществяват в имота;
- размер на предвижданите инвестиции по години;



- предвиждани срокове за въвеждане в експлоатация на обекта;
- брой на работните места, които се предвижда да се разкрият считано от датата на сключване на договора и да се поддържат в пет годишен срок;

4. Направените предложения се включат като клаузи при подписване на договора за продажба и стават задължение на купувача.

5. Правото на собственост върху обекта по т.І се прехвърля от момента на подписване на договора за покупко - продажба.

6. Купувача няма право да прехвърля имота в 5/пет/ годишен срок от подписване на договора за продажба.

7. Разходите по покупко-продажбата - местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота са за сметка на определения за купувач.

III. Конкурсна документация се получава в ст.410 на Общината, срещу платежен документ от касата на Информационен център - община Асеновград от 07.04.2008 г. до 16:00ч. на 18.04.2008г. включително.

V. Цена на конкурсната документация - 360лв. с ДДС.

IV. Депозит за участие в конкурса в размер на 25 000 лв. се внася по сметка IBAN BG09SOMB91303340001001, BIC на „Общинска банка“ АД е SOMBBGSF.

V. Офертите на участниците се подават в ст.410 на Общината в срок до 12:00ч. на 23.04.2008г. включително.

Оглед на имота се извършва на място след закупена конкурсна документация и заявка за оглед в отдел "ОС-НАР", етаж IV, стая 410 на Общината.

**За допълнителна информация**

**Телефони: 0331/6 21 60, 64, вътр. 308**