



ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН НЕПРЕСЪСТВЕН КОНКУРС за отдаване под наем на обект - недвижим имот находящ се на ул. "Кирил и Методий" №9

сряда, 03 февруари 2010

На основание чл. 99 от НРПУРОИ, Решение №677/28.10.2009 г. на Общински съвет - Асеновград и Заповед №А-2576/22.12.2009 г. на Кмета на Общината

ОБЩИНА АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА

публично оповестен неприсъствен конкурс

за отдаване под наем на **обект - Недвижим имот** с кадастрален №00702.515.294, с площ 571 кв.м. и построени: сграда с КИ 515.294.1 на 2 етаж, 24 кв.м.; сграда с КИ 515.294.2 на 2 етаж, 137 кв.м. и сграда с КИ 515.294.3 на 1 етаж, 53 кв.м. - публична общинска собственост, находящ се на ул. "Кирил и Методий" №9, УПИ I - детска градина, кв. 126 по плана на гр. Асеновград, (Акт за ПОС №196/21.08.1998 г., вписан под №156, том 5, дв. вх. рег. №5186/28.10.2008 г. от Служба по вписванията - Асеновград)

ПРИ СЛЕДНИТЕ КОНКУРСНИ УСЛОВИЯ:

1. Срок на договора - 5 (пет) години.
2. Предназначение на обекта - "Други хуманитарни дейности" /читалищна и културно-просветна дейност/.
3. Начална конкурсна цена за годишен наем в размер на 120 лв. (сто и двадесет лева) без ДДС.
4. Наемателят да поеме задължението при необходимост от основен ремонт и подобрения в обекта, да ги извърши за своя сметка, без да иска прихващане от наема и да предаде същите в собственост на наемодателя след прекратяване на договора.
5. Наемателят се задължава да предложи мероприятия за благоустройство и поддръжка на дворното място, като поеме задължението да извършва същите за своя сметка до изтичане на наемния договор, без да иска прихващане от наема.

При оценяване на офертите най-голяма тежест има предложената цена за годишен наем без ДДС - до 60 %. Предложенията по т. 2.6 се оценяват до 40%.

Продажбата на **конкурсна документация** ще започне от **18.01.2010 г.** до **26.01.2010 г.** всеки работен ден от 8,00 до 12,00 и от 13,30 до 16,30 часа от отдел УНИ, стая 511-А срещу платежен документ от касата на Информационен център - Община Асеновград.

Цена на конкурсната документация с ДДС - 60 лв. (шестдесет лева).

Депозит за участие в конкурса - в размер на 20 % от началната конкурсна цена

(24 лв.) се внася в касата на Общината - Информационен център до **16,00** часа на **03.02.2010 г.**



Офертите за участие в конкурса се приемат до **16,30** часа на **03.02.2010** г. в стая 511-А, етаж V, отдел УНИ при Община Асеновград.

За участието си в конкурса, кандидатите трябва да представят необходимите документи, че нямат задължения към Държавата и Община Асеновград. За издаването на тези документи от съответните инстанции е необходим минимум седемдневен срок.

Оглед на обекта се извършва на място след закупена конкурсна документация и заявка за оглед в отдел "Управление на нежилищни имоти", стая 511-А на Община Асеновград.

За допълнителна информация

тел.: 0331/ 20 335